Smlouva o dodávce vestavěného nábytku s montáží
č. 2017/OIVZ/078

uzavřená podle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Městská část Praha 7
se sídlem: nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, Praha – Holešovice, 170 00
zastoupená: Mgr. Jan Čižinský, starosta
IČO: 00063754
DIČ: CZ 00063754
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: [redacted]
e-mail: [redacted]
telefon: [redacted]

(dále jako „objednatel“)

a

Compo Praha Interiéry s.r.o.
zastoupený: JUDr. Ing. Jiří Junek, jednatel
sídlo/místo podnikání: Růžová 1522/16, 110 00 Praha 1 Nové Město
IČO: 03056279
DIČ: CZ03056279
zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 226760
bankovní spojení: Česká spořitelna
č.ú.: [redacted]
tel./fax: [redacted]
e-mail: [redacted]

(dále jako „Dodavatel“)

(společně dále jen „smluvní strany“) uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dodávce (dále jen „smlouva“):

Smluvní strany prohlašují, že Smlouva o dodávce č. 2017/OIVZ/078 je uzavřená na základě rozhodnutí Rady MČ Praha 7 č. usnesení 0075/18-R z jednání č. 6 ze dne 23.1.2018

Preambule

Smlouva se uzavírá na základě a v souladu s výzvou na zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem **„Rekonstrukce NBP U Průhonu 11 – vybavení nábytkem - Vestavěný interiér“** Objednatele ze dne 28.12.2017 a s nabídkou Dodavatele ze dne 22.1.2018. Dodavatel je touto nabídkou vázán po celou dobu účinnosti této smlouvy.

Čl. 1.
Účel a předmět smlouvy

1.1. Předmětem plnění této smlouvy je dodávka, montáž a instalace vybavení interiéru vestavěným nábytkem v rámci rekonstrukce prostor v přízemí bytového domu č. p. 1493, stojícího na pozemku p. č. 718, k. ú. Holešovice, a to v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami a projektovou dokumentací vypracovanou společností Atelier bod architekti s.r.o., Osadní 799/26,

170 00 Praha 7 (Příloha č. 2 této smlouvy). Dům se nachází na adrese U Průhonu 11, Praha 7. Celkem se jedná o dodávku 12 vestavěných skříní, jednoho kompletu přepážkového pracoviště včetně skříní pro 4 přepážkové pracovníky a 2 kuchyněk pro potřeby zaměstnanců detašovaného pracoviště.

1.2. Oproti PD - D.1.1.12_B SPECIFIKACE VESTAVĚNÉHO INTERIÉRU, která je přílohou č. 4 této Výzvy, nebude součástí předmětu díla dodávka ODKAPÁVAČE NÁDOBÍ, horní skříňka kuchyňské linky bude řešena standardně se dnem a jednou vnitřní policí.

1.3. Počty a podrobná technická specifikace jednotlivých kusů vestavěného nábytku, jejich jakost a provedení jsou uvedeny v příloze č. 1 – Soupisu dodávek a prací a v příloze č. 2 – Projektové dokumentaci. Dodavatel se zavazuje dodat objednateli nábytek specifikovaný v této smlouvě v souladu s pokyny objednatele a dodávka musí odpovídat předloženým vzorkům v rámci nabídky.

1.4. Dodavatel je povinen si v dostatečném předstihu zaměřit skutečné rozměry vestavěného nábytku v místě plnění před započetím výroby.

1.5. Plnění zahrnuje i vyhotovení kompletní dílenské dokumentace, a to v počtu 2 paré a jedenkrát v elektronické podobě na datovém nosiči (nejlépe CD), která musí být průběžně konzultována s autorem projektové dokumentace Atelier bod architekti s.r.o., Osadní 799/26, 170 00 Praha 7, a odsouhlasena objednatelem před zahájením výroby dodávky.

1.6. Účelem plnění je zajistit dodání a umístění vestavěného interiéru do nově zrekonstruovaných nebytových prostor U Průhonu 1493/11, k. ú. Holešovice, Praha 7, které slouží jako detašované pracoviště úřadu Městské části Praha 7. Tyto nebytové prostory se nachází v 1.NP domu č. p. 1493 a jsou rozděleny na dvě části vstupem do domu a chodbou. Každá část má vlastní vstup. Každá část bude sloužit pro samostatný odbor MČ Praha 7.

1.7. Dodávka bude provedena v bezvadné jakosti, z nových materiálů a dle technologických a pracovních postupů vyplývajících z projektové dokumentace. Dodavatel je povinen dodržovat ustanovení příslušných ČSN a EN platných předpisů týkajících se předmětu díla. Dodavatel pro dodávku použije pouze materiály a výrobky, které jsou pro daný účel plnění vhodné. Dodávka musí být provedena v souladu s platnými právními předpisy a normami vztahujícími se k dodávce.

1.8. Dodavatel prohlašuje, že dodávka, která je předmětem plnění podle této smlouvy, spadá do předmětu jeho podnikání a má veškerá potřebná oprávnění k takové činnosti. Pro tyto činnosti je plně kvalifikován, bude je vykonávat samostatně, pod vlastním jménem, na vlastní odpovědnost.

1.9. Objednatel se zavazuje řádně provedenou dodávku specifikovanou v tomto článku převzít a zaplatit Dodavateli cenu ve výši, za podmínek a způsobem uvedeným v této Smlouvě.

Čl. 2
Doba plnění a místo plnění

2.1 **Termín zahájení plnění**: ihned od účinnosti smlouvy

Termín dodání plnění: je vázán na ukončení probíhajících stavebních prací v místě plnění**, předpoklad březen/duben 2018**, vždy **do 3 – 4 týdny od výzvy** objednatele

Termín dokončení plnění: nejpozději **do 3 měsíců** od zahájení plnění

2.2 Objednatel je oprávněn požadovat na základě **Výzvy objednatele** dodání předmětu plnění ve dvou na sobě nezávislých časových etapách, které odpovídají funkčnímu členění prostoru na levou část - odbor dopravní a na pravou část – odbor správních agend.

2.3 Místo plnění je budova č. p. 1493, na pozemku p. č. 718, k. ú. Holešovice, obec Praha, na adrese U Průhonu 1493/11, Praha 7 – Holešovice.

2.4 Objednatel se zavazuje převzít dodávku i před sjednaným termínem dokončení.

Čl. 3
Cena a platební podmínky

3.1 Cena za plnění byla stanovena dohodou smluvních stran jako nejvýše přípustná a v souladu

s platnými cenovými předpisy na základě celkového součtu oceněných jednotlivých položek dodávek a prací uvedených v příloze č. 1 Soupis dodávek a prací:

Cena celkem bez DPH		**988 850,00 Kč**
DPH 21 %		**207 658,50 Kč**
Cena celkem s DPH		**1 196 508,50 Kč**

3.2 Takto dohodnutá cena je cenou konečnou a maximální a zahrnuje veškeré činnosti a náklady dodavatele související s dodávkou dle této smlouvy. Zejména se jedná o náklady na nákup materiálu, dopravu, výrobní režii, dodávku plnění a montáž plnění, dodávku materiálů souvisejících s plněním, náklady na likvidaci odpadu a zařízení úklidu bezprostředně souvisejících s dodávkou, odstranění reklamovaných vad a další veškeré náklady na realizaci plnění předmětu smlouvy. Případné změny cen prací a materiálů v průběhu realizace díla nemají na dohodnutou cenu žádný vliv.

3.3 Cena dodávky bude uhrazena na základě daňového dokladu - faktury, kterou dodavatel vyhotoví a odešle objednateli po řádném předání dodávky včetně kopie protokolu o předání a převzetí dodávky a potvrzení objednatele o prohlídce dodávky za účelem zjištění vad dodávky.

3.4 Lhůta splatnosti faktury/vyúčtování je 21 dnů a počíná běžet jejím doručením objednateli.

3.5 Cenu za dodávku specifikovanou v čl. 1 smlouvy lze překročit pouze z důvodu změny zákonné sazby DPH.

3.6 Sazba a výše DPH budou stanoveny v souladu s platnými právními předpisy ke dni zdanitelného plnění, a to dle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

3.7 Fakturace bude provedena po dokončení díla a jeho protokolárním předání objednateli. Protokol o předání objednateli bude přílohou faktury, přílohou protokolu o předání a převzetí díla je protokol o odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených při předání dodávky

3.8 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů s uvedením čísla této smlouvy. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými daňovými předpisy nebo bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit před uplynutím lhůty splatnosti k doplnění nebo opravě. Pro opravenou nebo novou fakturu běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury zpět objednateli.

3.9 Veškeré platby a cenové údaje budou výhradně v Kč.

Čl. 4
Provádění díla a přerušení prací

4.1 Vlastnické právo k dílu zhotovovanému dodavatelem nabývá objednatel dnem řádného převzetí dodávky, Dodavatel nese nebezpečí škody na věci až do řádného předání a převzetí dodávky objednatelem.

4.2 Na objednatele přechází nebezpečí škody dodávky dnem řádného předání a převzetí dodávky nebo její části .

4.3 Dodavatel bude mít úplnou kontrolu nad zhotovováním dodávky, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dodávka bude odpovídat této smlouvě.

4.4 Dodavatel bude zodpovědný za dodávku, drobné práce a konstrukční prostředky, metody, techniky, užité technologie a materiál a za koordinaci různých částí dodávky, a to zejména za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.

4.5 Dodavatel se zavazuje zhotovit dodávku s využitím vlastních kapacit. Pokud se budou na dodávce podílet třetí osoby (dále jen „poddodavatelé“), budou se podílet výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi Dodavatel a poddodavatelem. Dodavatel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části dodávky provedené poddodavateli.

4.6 Pokud objednatel zjistí závažné nedostatky v realizaci dodávky na straně Dodavatele, může práce zastavit nebo přerušit do doby provedení nápravy. Doba přerušení jde na vrub Dodavatele.

Čl. 5
Práva a povinnosti objednatele

5.1 Objednatel má vyhrazeno právo prostřednictvím oprávněné osoby kontrolovat plnění dodávky v průběhu jeho provádění.

5.2 Objednatelem řádně zmocněná osoba má právo nepřijmout práci nebo dodávku, která nebude odpovídat projektu nebo této smlouvě. Objednatel nebo objednatelem řádně zmocněná osoba má právo zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku třetí stranou, aby se zjistilo dodržování projektu a této smlouvy. Náklady na kontrolu nebo zkoušky ponese Dodavatel ze svého, pokud:

2.1.1. jsou kontroly nebo zkoušky stanoveny nebo předpokládány v této smlouvě nebo vyplývají z obecně závazných právních předpisů nebo technických norem,

2.1.2. se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění dodavatele, nebo pokud je prováděno v rozporu s projektem, touto smlouvou, technickými normami nebo právními předpisy.

5.3 Objednatel odpovídá za to, že řádný průběh prací dodavatele nebude rušen neoprávněnými zásahy třetích osob.

5.4 Objednatel nebo objednatelem řádně zmocněná osoba je povinen sledovat obsah montážního deníku a k zápisům dodavatele připojovat své stanovisko – souhlas, námitky, návrh na řešení či jiná opatření apod.

5.5 Vlastníkem vestavěného nábytku včetně všech součástí se objednatel stává dnem řádného převzetí dodávky. Na objednatele přechází nebezpečí škody na dodávce dnem řádného předání a převzetí dodávky bez vad.

5.6 Objednatel se zavazuje dodavateli předat pracoviště, vymezit prostor pro uskladnění materiálu a nářadí a sociální zařízení a napojovací místa pro odběr elektrické energie. O předání pracoviště bude sepsán protokol a bude dohodnut způsob úhrady za odběr elektrické energie.

5.7 Objednatel se zavazuje Dodavateli zajistit vstup na staveniště a možnost provádění dodávky a montáže předmětu plnění s dodavatelem stavebních prací včetně zajištění koordinace a optimalizace termínů provádění.

Čl. 6
Práva a povinnosti Dodavatele

6.1 Dodavatel se zavazuje za podmínek této smlouvy zhotovit dodávku v rozsahu dle čl. 1 této smlouvy, projektové dokumentace, platných technických norem a právních předpisů, a to na svůj náklad a nebezpečí.

6.2 Dodavatel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost poddodavatele dodávky, pokud poddodavatele pro vyhotovení plnění využívá, a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulé realizace dodávky.

6.3 Dodavatel je oprávněn požadovat po objednateli zpřístupnění místa plnění za účelem zaměření skutečných rozměrů pro výrobu vestavěného nábytku (předpokládaný termín dokončení stavebních prací v místě plnění je 10. 3. 2018).

6.4 Dodavatel je povinen poskytnout potřebnou součinnost při předání rizik BOZP koordinátorovi zhotovitele stavby.

6.5 Dodavatel se zavazuje na zhotovení díla použít materiály I. jakostní třídy s parametry odpovídajícími projektové dokumentaci nebo odpovídající ČSN a účelu, ke kterému bude dodávka sloužit. Na vyžádání objednatele předloží dodavatel vzorky a normou nebo projektem předepsané atesty materiálů, které hodlá použít během plnění.

6.6 Dodavatel se zavazuje realizovat dodávku řádně a včas, v souladu s podmínkami této smlouvy, technickými normami a obecně závaznými právními předpisy a s odbornou péčí tak, že jeho předmět bude kvalitní a funkční pro účel, kterému má sloužit.

6.7 Dodavatel je povinen užívat pracoviště jen pro účely související s dodávkou dle čl. 1 této smlouvy a při užívání pracoviště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy. Dodavatel je povinen na pracovišti udržovat pořádek a čistotu. Je povinen neprodleně odstraňovat odpady vzniklé při plnění dle této smlouvy v souladu s právními předpisy.

6.8 Dodavatel je povinen poskytnut objednateli spolupůsobení při výkonu finanční kontroly podle § 2

písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a je povinen toto zajistit i u svých poddodavatelů.

6.9 Dodavatel je povinen odškodnit objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly narušením práv třetích osob činností Dodavatele nebo v souvislosti s ní.

6.10 V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch či zařízení v době provádění dodávky a montáže Dodavatelem uvede dodavatel poškozené plochy či zařízení nejpozději ke dni předání hotového díla do původního stavu. Původní stav před zahájením prací Dodavatel prokazatelně zdokumentuje.

6.11 Dodavatel ponese na svůj náklad případné poškození nepředaného a nepřevzatého dodávky.

6.12 Dodavatel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na plnění, montážní deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Následně je dodavatel povinen předat montážní deník objednateli.

6.13 Dodavatel odpovídá za to, že dodávka bude prováděno způsobem, který neohrozí životní prostředí, a to jak při realizaci díla, tak po jeho dokončení. Současně se zavazuje zajistit odvoz a likvidaci případného odpadu tak, aby jeho činností nebyly porušeny právní normy upravující ochranu životního prostředí.

6.14 Dodavatel bude při realizaci díla brát maximální ohled na to, aby svou činností nenarušoval provoz v objektu.

6.15 Dodavatel zabezpečí na své náklady dopravu a skladování všech materiálů a dílců, výrobků, strojů a zařízení a jejich přesun na a z místa plnění.

6.16 Dodavatel je výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při realizaci dodávky podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, v platném znění.

6.17 Dodavatel se zavazuje, že při provádění díla pro objednatele neumožní výkon nelegální práce vymezené v ust. § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění.

Čl. 7
Montážní deník

7.1 Dodavatel povede montážní deník (dále také jen „deník“), do kterého budou zapisovány všechny podstatné skutečnosti týkající se montáže dodávky. Montážní deník Dodavatel povede ode dne předání pracoviště až odevzdáním dodávky a bude vždy k dispozici oprávněné osobě objednatele.

7.2 Je zakázáno zápisy v deníku přepisovat, škrtat a dále nelze z něho vytrhávat jednotlivé listy.

7.3 Mimo vedoucího montáže mohou provádět potřebné záznamy pracovníci uvedení v této smlouvě o dílo, zástupce objednatele nebo zástupce projektanta, který provádí autorský dohled projektanta. Jestliže vedoucí montáže nesouhlasí s provedeným zápisem objednatele nebo projektanta, je povinen připojit k záznamu do 2 pracovních dnů svoje stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

7.4 Případný zápis v deníku, jež by zavazoval některou ze stran přímo k dohodě o změně cen sjednaného díla, víceprací, změně termínu dokončení a úprav záruční doby, bude považován za bezpředmětný. Jakékoliv úpravy nebo změny těchto skutečností lze řešit pouze a výhradně formou písemného dodatku k této smlouvě, který odsouhlasí obě smluvní strany.

7.5 Účast objednatele na kontrole zakrývaných prací nezbavuje Dodavatele odpovědnosti za řádnou realizaci dodávky, ani odpovědnosti vyplývající ze záruky a vadného plnění.

7.6 Objednatel nebo objednatelem řádně zmocněná osoba má právo nařídit zmocněnci Dodavatele přerušení, zastavení nebo pokračování prací, zejména je-li ohrožena bezpečnost provádění díla, život nebo zdraví pracujících na místě realizace plnění, a to i v případě, jestliže zmocněnec dodavatele s takovým rozhodnutím nesouhlasí. Příkaz musí být proveden písemně zápisem do deníku a vykonán bezodkladně, přičemž vzniklé rozpory a jejich následky budou předmětem dodatečných jednání mezi dodavatelem a objednatelem vyvolaných do 3 pracovních dnů.

Čl. 8
Předání dodávky

8.1 Dodavatel oznámí objednateli nejpozději 2 pracovní dny předem, kdy bude řádně dokončená dodávka připravena k předání. Smluvní strany se na základě tohoto oznámení dohodnou na průběhu předávacího řízení.

8.2 Povinnost dodavatele je podle této smlouvy splněna řádným a včasným předáním dodávky objednateli. O předání a převzetí dodávky bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí dodávky. Protokol o předání a převzetí dodávky musí kromě jiného obsahovat soupis všech vad a nedodělků, které nebrání užívání, a termíny jejich odstranění včetně soupisu dokladů předávaných s dokončeným plněním.

8.3 Dodavatel je povinen připravit a u přejímacího řízení předložit:
- montážní deník,
- atesty a zápisy či osvědčení použitých materiálů, jsou-li vyžadovány,
- kompletní finální dílenskou dokumentaci ve 2 paré a jedenkrát elektronicky na datovém nosiči (nejlépe CD),
- předvedení způsobilosti dodávky sloužit svému účelu.

8.4 Dodávka je splněna je-li předvedena **způsobilost sloužit účelu** specifikovanému v čl. 1 a dle přílohy č. 2 smlouvy.

8.5 Pokud dokončené dodávka neodpovídá smlouvě a vykazuje při předávacím řízení zjevné vady, vzniká objednateli tímto dnem právo z odpovědnosti za vady:

8.5.1 je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy, má objednatel právo na odstranění vady nebo na slevu z ceny díla,

8.5.2 je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, tj. takovým, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala, má objednatel právo na:
a) odstranění vady opravou,
b) na přiměřenou slevu z dohodnuté ceny dodávky nebo její části nebo
c) odstoupení od smlouvy.

Má-li dodávka vady, které podstatným způsobem porušují smlouvu, sdělí objednatel Dodavateli, jaké právo z odpovědnosti za vady si zvolí, a to při oznámení vady popř. bez zbytečného odkladu po jejím oznámení vady. Provedenou volbu práva z odpovědnosti za vady nelze bez souhlasu dodavatele změnit.

8.6 Do odstranění vady dodavatelem nemusí objednatel platit část ceny dodávky odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.

8.7 Skryté vady dodávky je třeba oznámit Dodavateli písemně bez zbytečného odkladu poté, co je možné je při dostatečné péči zjistit, nejpozději však do pěti let od převzetí dodávky.

8.8 Dokladem o předání a převzetí díla je protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran obsahující specifikaci drobných vad s termínem jejich odstranění nebo bez vad v případě, že dodávka nevykazuje žádné zjevné vady. Specifikace drobných vad a nedodělků a způsobu a termín jejich odstranění, popř. slevy z ceny, bude tvořit přílohu protokolu o předání a převzetí dodávky.

Čl. 9
Odpovědnost za vady a záruka za jakost díla

9.1 Dodavatel poskytuje objednateli záruku na celé dodávku po dobu **60** měsíců. Dodavatel se zavazuje, že dodávka bude mít po tuto dobu vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, ve všech technických normách (ČSN a EN), které se vztahují k materiálům, zařízením a pracím souvisejícím s dodávkou, dále vlastnosti stanovené touto smlouvou a že dodávka může po tuto dobu sloužit účelu, ke kterému bylo dodáno. Záruční doba začíná běžet od řádného předání dodávky bez vad a nedodělků.

9.2 Dodavatel nese odpovědnost za vhodnost použitých materiálů a technologickou konstrukci.

9.3 Vady zjištěné po předání a převzetí dodávky je objednatel oprávněn uplatnit u Dodavatele písemnou formou, a to formou listinou zaslanou prostřednictvím provozovatele poštovních

služeb, nebo e-mailem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popř. uvést jak se projevují. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž rozhodné je datum odeslání. V případě vad dodávky zjištěných v záruční době má objednatel právo požadovat a Dodavatel povinnost odstranit vady bezplatně, a to v termínech stanovených objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

9.4 Dodavatel se zavazuje v záruční době odstranit vady předmětu plnění v těchto lhůtách a termínech a bezplatně:

9.1.1 pokud objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o vady bránící provozu, musí dodavatel zahájit odstranění vad neprodleně, nejpozději do 24 hod. od doručení reklamace dodavateli reklamace,

9.1.2 pokud objednatel reklamuje vady nebránící provozu, dodavatel odstraní takové reklamované vady dodávky v záruční době ve lhůtě do 7 pracovních dnů od doručení reklamace Dodavateli nebo ve lhůtě smluvními stranami písemně dohodnuté.

9.5 Neuznaná reklamace nezbavuje Dodavatele odpovědnosti za odstranění vady.

9.6 Jestliže Dodavatel neodstraní uznanou reklamovanou vadu ani do 15 ti dnů po uplynutí lhůty uvedené v bodě 9.4. smlouvy, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiného dodavatele, Dodavateli tuto skutečnost písemně oznámí a bude na něm uplatňovat finanční plnění.

9.7 Kontaktní osoba pro hlášení závad:
Petr Mokráček, tel. 724 723 997, e-mail: mokracek@compopraha.cz

Čl. 10
Úrok z prodlení a smluvní pokuta

10.1 V případě nedodržení termínu dodání předmětu plnění dle čl. 2 této smlouvy je Dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý den prodlení. Dodavatel není v prodlení s plněním a nevzniká mu povinnost k úhradě smluvní pokuty, dojde-li k prodlení z důvodů na straně objednatele.

10.2 V případě nedodržení termínu odstranění reklamovaných vad dodání předmětu plnění dle čl. 9 této smlouvy, je Dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý den prodlení.

10.3 V případě, že Dodavatel kdykoli v průběhu trvání smluvního vztahu na výzvu objednatele neprokáže trvání smlouvy o pojištění odpovědnosti za škody vzniklé v souvislosti s jeho činností, je objednateli oprávněn požadovat a Dodavatel v takovém případě povinen zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč.

10.4 V případě prodlení se zaplacením kupní ceny dle čl. 3 smlouvy je Objednatel povinen zaplatit Dodavateli úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky.

10.5 Splatnost smluvní pokuty je do 14 dnů od doručení vyúčtování povinné smluvní straně. Vyúčtování smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis skutečnosti, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá povinné smluvní straně účtovat smluvní pokutu.

10.6 Smluvní strany se dohodly, že započtení pohledávek objednatele vůči Dodavateli vzniklých při plnění závazků a ujednání této smlouvy je přípustné.

10.7 Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Dodavatele povinnosti splnit závazek smluvní pokutou utvrzený.

10.8 Sjednáním ani zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody ve výši tuto smluvní pokutu převyšující.

Čl. 11
Ukončení smluvního vztahu

11.1 Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.

11.2 Objednatel nebo Dodavatel mají právo od smlouvy odstoupit v případě porušení smlouvy podstatným způsobem, a to buď ohledně celého plnění, nebo jen ohledně nesplněného zbytku

plnění.

11.3 Podstatným porušením smlouvy je porušení takových povinností, o nichž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala. Za podstatné porušení smluvních povinností se v tomto případě považuje zejména:

a. Dodavatel mimořádně závažným způsobem poruší povinnosti stanovené zákonem v souvislosti s realizací dodávky,
b. Dodavatel podal insolvenční návrh jako dlužník nebo bylo vydáno rozhodnutí o úpadku dodavatele nebo rozhodnutí o zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku dodavatele,
c. prodlení s úhradou faktury dle článku 4 této smlouvy přesahující 1 kalendářní měsíc následující po posledním dni kalendářního měsíce, v němž mělo dojít k úhradě faktury,
d. v případě vadného plnění, které je podstatným porušením smlouvy, a objednatel si zvolil právo odstoupení od smlouvy.

11.4 Objednatel je oprávněn, v případě odstoupení od smlouvy použít za úhradu všechny dodavatelem provedené části dodávky určené pro realizaci předmětu díla dle této smlouvy; výše úhrady za tyto části plnění a drobné stavební práce bude stanovena podle jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 této smlouvy.

11.5 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně. Odstoupení je účinné doručením oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení dopustila.

11.6 Pro případ ukončení smlouvy z jakéhokoliv důvodu se smluvní strany dohodly, že nejpozději do 14 dnů od ukončení provedou vzájemné vypořádání a tuto skutečnost stvrdí oboustranně podepsaným protokolem.

11.7 V případě odstoupení od smlouvy má Dodavatel povinnost neprodleně vyklidit a předat místo plnění objednateli.

11.8 Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty, práva na náhradu škody, ani dalších ujednání smlouvy, která mají zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy/ukončení platnosti smlouvy.

Čl. 12
Závěrečná ustanovení

12.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem její zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv.

12.2 Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv zajistí Městská část Praha 7 do 30 dnů od podpisu smlouvy a neprodleně bude druhou smluvní stranu o provedeném uveřejnění v registru smluv informovat.

12.3 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby text této smlouvy byl zveřejněn na internetových stránkách Městské části Praha 7 a profilu zadavatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

12.4 Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran

12.5 Objednatel se touto smlouvou jakkoli nevzdává svých práv na náhradu újmy či práv z vadného plnění.

12.6 Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních za dodavatele:
JUDr. Ing. Jiří Junek, jednatel, tel. [redacted], email: [redacted]

12.7 Osoba oprávněná jednat ve věcech technických za dodavatele:
[redacted], tel. [redacted], email: [redacted]

12.8 Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních za objednatele:
Mgr. Jan Čižinský, starosta MČ Praha 7, e-mail: [redacted]

[redacted], vedoucí OIVZ, tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

12.9 Osoba oprávněná jednat ve věcech technických za objednatele:
[redacted], tel.: [redacted], e-mail: [redacted]
[redacted], tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

12.10 Práva a povinnosti smluvních stran, výslovně v této smlouvě neupravená, se řídí zákonem č. 89/2012Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a ostatních souvisejících obecně závazných právních předpisů.

12.11 Dodavatel je povinen zajistit, udržovat a hradit pojištění odpovědnosti za škody vzniklé v souvislosti s jeho činností, a to v minimální výši pojistného plnění **5 000 000 Kč** (slovy: pět milionů korun českých). Dodavatel je zavazuje pojistnou smlouvu udržovat v platnosti a účinnosti od data podpisu této smlouvy až do uplynutí záruční doby podle této smlouvy a kdykoli po tuto dobu na výzvu objednatele udržování pojistné smlouvy v platnosti a účinnosti prokázat.

12.12 Smlouva je sepsána v sedmi vyhotoveních, dva z nich obdrží dodavatel, objednatel obdrží zbývajících pět.

12.13 Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že byla sepsána na základě pravdivých údajů a s jejím obsahem souhlasí, což potvrzují připojením podpisů.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1: Soupis dodávek a prací oceněný dodavatelem
Příloha č. 2: Projektová dokumentace, Vysvětlení zadávacích podmínek č. 1-5 (na CD)
Příloha č. 3: Výzva k podání nabídky

V Praze dne 26.1.2018	V Praze dne 24.1.2018
objednatel:	dodavatel:
Městská část Praha 7	**Compo Praha Interiéry s.r.o.**
……	……..
Mgr. Jan Čižinský	JUDr. Ing. Jiří Junek
starosta MČ Praha 7	jednatel